

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Na posl. br: P-6402/2021

Tužitelj - predlagatelj osiguranja:

Konstantin Veniaminović Gološčapov,
OIB: 15317229787, St. Petersburg, Tverskaya str 10-14,
zastupan po punomoćniku Čedi Prodanoviću,
odvjetniku iz Zagreba, Opatička 4

Tuženik - protivnik osiguranja:

II Stečajna masa iz Winokurow d.o.o. za trgovinu i usluge u
stečaju iz Donje Lomnice, II odvojak Deveričeve 5, OIB:
14694275157

**P R I J E D L O G
Z A
O D R E Ć I V A N J E
P R I V R E M E N E M J E R E**

radi: utvrđenja ništetnosti
vps: 500.000,00 kn

3x, punomoć, prilozi

1. Iz svih u tužbi navedenih razloga, a posebno zbog činjenice da je tužitelj izvanknjižni - stvarni vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. 1005., k.o. Brašina kod Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnog odjela - Hotel Župa, na kojoj se temeljem ništetnih pravnih poslova koji su predmet ovog postupka provodi ovrha temeljem prijedloga II tuženika, kako je to opisano u toč. 12. i 13. tužbe, tužitelj bi prodajom predmetnih nekretnina u ovršnom postupku na temelju ništetnih pravnih poslova u potpunosti bio spriječen u

ostvarenju svoje tražbine - prije svega da se na njega prenese vlasništvo predmetnih nekretnina koje su kupljenje njegovim novcem u njegovo ime i za njegov račun, odnosno podredno u tome da naplati iznos glavnice od 3.016.000,00 eura u protuvrijednosti u kunama - dakle iznos kojim su kupljene predmetne nekretnine, tužitelj temeljem odredbe čl. 346. Ovršnog zakona predlaže da sud donese slijedeće

r j e š e n j e

U cilju osiguranja predlagateljeve nenovčane tražbine određuje se

P r i v r e m e n a m j e r a

I Zabranjuje se II tuženiku i protivniku osiguranja Stečajna masa iza Winokurów d.o.o., za trgovinu i usluge u stečaju, Donja Lomnica, II odvojak Deverićeve 5, OIB: 14694275157, podnijeti zahtjev za prisilnu naplatu temeljem zadužnice od 22.04.2016. god. izdane od strane I tuženika Leinert d.o.o., Zagreb, Ksaver 24, OIB: 54011983104, na iznos od 1.275.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, potvrđenoj dana 25.04.2016. god. po Javnom bilježniku Nataši Šuran iz Opatije, Maršala Tita 80, pod br. OV-2656/16, sve pod prijetnjom sudskih penala u visini od 10.000,00 kn dnevno.

II Zabranjuje se banci (odnosno bankama po nalogu FINA-e sukladno čl. 8. i 9. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima) da II tuženiku i protivniku osiguranja ili trećoj osobi po nalogu protivnika osiguranja ili po prijenosu tražbine (ustupu-cesiji) protivnika osiguranja na treću osobu temeljem zadužnice navedene u toč. I ovoga rješenja izvrši isplatu iznosa od 1.275.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate uvećano za zakonsku zateznu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjega dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za tri postotna poena, na iznos od 5.709.003,00 kn od 31.07.2015. god., a na iznos od 3.589.512,20 kn 09.08.2015. god. pa do namirenja, sa svih računa i oročenih računa I tuženika Leinert d.o.o. koji se vode kod svih banaka u Republici Hrvatskoj.

Ova privremena mjera smatra se provedenom dostavom ovog rješenja bankama odnosno FINA-i, sve pod prijetnjom sudskih penala u visini od 10.000,00 kn dnevno.

III Zabranjuje se II tuženiku i protivniku osiguranja Stečajna masa iza Winokurow d.o.o., za trgovinu i usluge u stečaju, Donja Lomnica, II odvojak Deverićeve 5, OIB: 14694275157, podnijeti, pokretati i voditi postupke pred nadležnim sudom radi prisilnog ostvarenja tražbine temeljem:

a) zadužnice od 22.04.2016. god. izdane od strane I tuženika Leinert d.o.o., Zagreb, Ksaver 24, OIB: 54011983104, na iznos od 1.275.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, potvrđenoj dana 25.04.2016. god. po Javnom bilježniku Nataši Šuran iz Opatije, Maršala Tita 80, pod br. OV-2656/16

b) Ugovora o ustupu sklopljenog u Zagrebu dana 23.12.2015. god. između prednika II tuženika - trgovačkog društva Winokurow d.o.o., Zagreb, Ksaver 1, OIB: 85200562058, zastupanom po Vlasti Pavić kao direktorici u svojstvu Ustupitelja i I tuženika Leinert d.o.o., Zagreb, Ksaver 24, OIB: 54011983104, zastupanom po Marjani Leinert kao direktorici u svojstvu Primatelja, na kojem su potpisi ovjereni dana 23.12.2015. god. po Javnom bilježniku Mladenu Ježeku iz Zagreba, Šoštarićeva 10, pod posl. br. OV-3441/15,

c) Dodatka Ugovoru o ustupu sklopljenog u Zagrebu dana 30.12.2015. god. između prednika II tuženika Winokurow d.o.o., Zagreb, Ksaver 1, OIB: 85200562058, zastupanom po Vlasti Pavić kao direktorici u svojstvu Ustupitelja i I tuženika Leinert d.o.o., Zagreb, Ksaver 24, OIB: 54011983104, zastupanom po Marjani Leinert kao direktorici u svojstvu Primatelja, na kojem su potpisi ovjereni dana 18.01.2016. god. po Javnom bilježniku Mladenu Ježeku iz Zagreba, Šoštarićeva 10, pod posl. br. OV-102/16,

d) temeljem kojih naprijed navedenih pravnih poslova je zasnovano založno pravo u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižnog odjela, i to na nekretninama upisanim u zk. ul. 1005, k.o. 306142, Brašina, z.k.č.br.717/6 (izgrađeno zemljište površine 1951 m², šuma površine 9129 m², ukupne površine 11080 m²) koja predstavlja zk. tijelo A I navedenog uloška, te z.k.č.br. 512/4 (oranica površine 36 m²), z.k.č.br. 524/2 (vrt površine 248 m²), z.k.č.br. 716/1 (dvorište površine 230 m²) i z.k.č.br. 719/1 (oranica površine 40 m²), sveukupne površine 554m², koje predstavljaju zk. tijelo A-II navedenog uloška, a koji zemljišnoknjižni upisi su provedeni u zemljišnoj knjizi pod posl. brojevima Z-7090/15 i Z-276/16, sve pod prijetnjom sudskih penala u visini od 10.000,00 kn dnevno.

IV Zabrana je provedena dostavom rješenja osobama kojima je izrečena.

V Osobe kojima je zabrana izrečena odgovaraju tužitelju Konstantinu Veniaminoviću Gološčapovu, OIB: 15317229787, St. Petersburg, Tverskaya str 10-14, za štetu koju bi mu nanijeli time što su, nakon dostave zabrane, postupili protivno zabrani.

VI Ova privremena mjera ostaje na snazi do pravomoćnog okončanja parničnog postupka posl. br. P-6402/2021 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

VII Žalba izjavljena protiv ove privremene mjere ne odgađa njezinu provedbu.

Konstantin Veniaminović Gološćapov
po punomoćniku

U Zagrebu, 30.07.2021. god.